

## Administració Local

cia a propostes de reparcel·lació vinculants.”

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda aprovar els termes del dictamen.”

Sant Pere de Ribes, 20 de juliol de 2006.

*L'Alcalde, José Antonio Blanco Abad.*

022006021344



### Sant Pere de Riudebitlles

#### EDICTE

D'acord amb el que disposa l'article 94.3, del Decret 214/1990, pel que s'aprova el Reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals, aquesta Alcaldia ha resolt, contractar el Senyor Ernest Forn Romeu, sota la modalitat de contracte de treball de durada determinada (Obra o servei determinat) a temps complet, com a Vigilant Nocturn, amb un sou brut de 1.200,00 Euros (RDL 5/2001, de 2 de març).

Sant Pere de Riudebitlles, 20 de juliol de 2006.

*L'Alcalde, Joan Martí Guasch.*

022006021317



### Sant Sadurn d'Anoia

#### ANUNCI

El Ple de l'Ajuntament de Sant Sadurn d'Anoia, en la sessió de data 25 d'abril de 2006, va adoptar l'acord d'aprovar inicialment l'Ordenança municipal reguladora dels sistemes de captació solar per a usos tèrmics al municipi de Sant Sadurn d'Anoia, es va sotmetre a informació pública per un període de trenta dies i es va concedir audiència als interessats durant el mateix termini. No es va presentar cap reclamació ni al·legació, per la qual cosa s'entén que l'Ordenança ha quedat definitivament sense cap tràmit ulterior, llevat de la seva publicació, tràmit que ara s'acompleix, tal com disposen l'article 178 c) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i 70.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, en concordança amb l'article 66 del ROAS.

ORDENANÇA MUNICIPAL REGULADORA DELS SISTEMES DE CAPTACIÓ SOLAR PER A USOS TÈRMICS AL MUNICIPI DE SANT SADURN D'ANOIA

#### Preàmbul

L'energia solar constitueix una font de les anomenades energies renovables i que com a tal s'emmarca en el sí de la Unió Europea. El nostre país es, sens dubte, privilegiat per obtenir aquesta energia alternativa. La demanda energètica fa que cada cop sigui més necessari assolir fonts energètiques renovables que no malmetin els recursos naturals i contribueixin a disposar de més possibilitats

per gaudir d'unes condicions ecològiques més sostenibles.

El sisè programa ambiental de la Unió Europea preveu que a l'horitzó del 2010 el 12% de l'energia que es consumeixi provingui de fonts alternatives. Actualment només és el 3% com a promig a tot el territori europeu. Així mateix, el pla de l'energia de Catalunya 2006-2015 estableix aquest mateix objectiu en un 15% per al 2025.

Assolir aquests percentatges d'energia provinents de fonts renovables és sens dubte un compromís i també una necessitat que de manera reiterada s'ha manifestat a totes les instàncies europees. No en va la Unió Europea ha fet seu també el Protocol de Kyoto, que preveu que per arribar a assolir els seus objectius es absolutament indispensable la utilització de les energies renovables.

La nostra situació geogràfica és molt privilegiada per obtenir energia solar i poder satisfer necessitats energètiques immediates. Malauradament però encara no s'instrumenta amb la deguda precisió actuacions concretes per garantir que de manera sistemàtica les obres de nova edificació, els canvis d'usos i, fins i tot, les de rehabilitació dels edificis, incorporin mesures que ho facin possible.

El paper dels ajuntaments i del món local en general, és essencial per contribuir a obtenir més nivell de sostenibilitat, doncs no oblidem que la mateixa Unió Europea ha reiterat que l'actuació dels poders locals en la problemàtica ambiental es del tot imprescindible i prima facie constitueix el graó fonamental per a l'actuació pública.

Certament l'energia solar com aprofitament energètic no està prevista a cap norma supralocal que determini amb tota claredat l'àmbit competencial dels ens locals però això no constitueix cap inconvenient ni obstacle perquè es puguin redactar ordenances municipals que tinguin com a finalitat garantir que determinades actuacions, en especial les d'obra nova, modificacions d'usos i de rehabilitació, es porten a terme garantint l'ús de l'energia solar mitjançant les instal·lacions oportunes a les mateixes edificacions.

L'actuació dels ens locals es cabdal doncs en la intervenció de les actuacions que poden contribuir a optimitzar l'ús de l'energia solar. Així doncs no podem defugir del seu paper fonamental en la intervenció de les actuacions urbanístiques i que, per descomptat, comporta també una connexió amb tota la normativa d'edificació, de medi ambient, de sanitat i d'urbanisme.

La intervenció dels ens locals, tot i la manca de normativa autonòmica i bàsica, ve justificada sens dubte per la capacitat i atribucions dimanants del principi d'autonomia local constitucionalment consagrat.

La competència per dictar aquestes ordenances dimana tant del marc constitucional com també de la pròpia Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, modificada per que atribueix als municipis la potestat d'Ordenança per establir regulacions normatives dins l'àmbit de les seves competències,

entre les quals s'inclou la protecció del medi ambient. Així mateix, la Llei estatal 38/1999, d'ordenació de l'edificació, estableix en el seu article 3 que l'adopció de mesures d'estalvi energètic constitueix un dels requisits bàsics que han de complir els edificis. La concreció d'aquestes mesures es regula en el Codi Tècnic de l'Edificació, aprovat pel Reial Decret 314/2006, de 17 de març, que alhora incorpora la obligatorietat d'instal·lar captadors solars tèrmics en els edificis de nova construcció i en les rehabilitacions, sense perjudici de que les administracions competents estableixin valors més estrictes que contribueixin a la sostenibilitat. Per últim, el Decret 21/2006, pel qual es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis, estableix de forma general l'obligatorietat d'incorporar sistemes de captació d'energia solar i en la producció d'aigua calenta sanitària. Per tant, la legislació vigent deixa un espai obert a la regulació que adoptin les comunitats autònomes i els ens locals sobre exigències tècniques dels edificis, espai que tracta de ser ocupat per aquesta Ordenança.

En última instància, els ens locals són els grans protagonistes de la protecció ambiental i resten vinculats a l'igual que la resta de poders públics per instrumentar mesures de protecció i regulació encaminades a l'assoliment de condicions més sostenibles pel nostre entorn.

ORDENANÇA MUNICIPAL REGULADORA DELS SISTEMES DE CAPTACIÓ SOLAR PER A USOS TÈRMICS AL MUNICIPI DE SANT SADURN D'ANOIA

#### Article 1

##### Objecte

L'objecte d'aquesta Ordenança és regular la incorporació obligada de sistemes de captació i utilització d'energia solar activa de baixa temperatura per a la producció d'aigua calenta sanitària als edificis i a les construccions situats en el terme municipal de Sant Sadurn d'Anoia que compleixin les condicions fixades en aquesta Ordenança, sigui la seva titularitat pública o privada.

#### Article 2

##### Àmbit d'aplicació

Les determinacions d'aquesta Ordenança són d'aplicació als supòsits en els quals concorrin conjuntament les circumstàncies següents:

1. Realització de noves edificacions o construccions, reforma integral o canvi d'ús de la totalitat de l'edifici o de les construccions existents.

2. Que l'ús de l'edificació es correspongui amb algun dels usos següents:

- Habitatge: tant unifamiliar com plurifamiliar.
- Residencial col·lectiu (hotels, pensions, residències, albergs).
- Comercial.
- Sanitari (hospitals, clíniques, ambulatoris i centres de salut).
- Esportiu (poliesportius, piscines, gimnasos).

## Administració Local

- Docent (llars d'infants, centres d'ensenyança primària, secundària, universitària i formació professional).

- Industrial: En general, quan sigui preceptiva la instal·lació de dutxes per al personal. Aquesta Ordenança no és d'obligat compliment per a l'aigua de procés d'ús industrial.

- Altres usos: Qualsevol altre que comporti l'existència de dutxes, menjadors, cuines, o bugaderies col·lectives.

Cal respectar la definició d'aquests usos establerta a l'article 142 de les normes urbanístiques del Pla d'ordenació urbanística municipal de Sant Sadurní d'Anoia.

3. Que l'ús de l'edificació impliqui la utilització l'aigua calenta sanitària o l'escalfament d'aigua de piscines cobertes climatitzades amb un volum d'aigua superior a 100 m<sup>3</sup>.

4. També s'aplicaran les determinacions d'aquesta Ordenança a les instal·lacions per a l'escalfament de l'aigua dels vasos de les piscines cobertes climatitzades amb un volum d'aigua superior a 100 m<sup>3</sup>.

### Article 3

#### Contribució solar mínima

1. De forma general, en el cas que la font energètica de recolzament sigui gas-oil, gas natural, propà o altres, la instal·lació solar tèrmica s'haurà de dissenyar, executar i utilitzar de forma que, com a mínim, un 60% de la demanda energètica anual per produir aigua calenta sanitària, o escalfar l'aigua del vas de la piscina es cobreixi amb energia solar.

2. En cas que la font energètica de recolzament sigui electricitat mitjançant efecte Joule, la contribució solar mínima serà del 70%, excepte quan la zona d'aplicació no disposi de gas canalitzat o bé l'electricitat s'obtingui mitjançant energia solar fotovoltaica o altres energies renovables.

3. L'escalfament del vas de les piscines descobertes únicament es podrà realitzar amb sistemes d'aprofitament de l'energia solar o d'altres fonts d'energies renovables.

4. Els paràmetres de càlcul per al disseny de les instal·lacions, així com les consideracions tècniques a observar són els que figuren a l'Annex A d'aquesta Ordenança.

### Article 4

#### Protecció del paisatge urbà

1. A les instal·lacions regulades en aquesta Ordenança, s'hauran d'observar les prescripcions de la normativa urbanística general per tal d'impedir la desfiguració de la perspectiva del paisatge o el trencament de l'harmonia paisatgística o arquitectònica, i també per tal de preservar i protegir els edificis, conjunts, entorns i paisatges inclosos en els corresponents catàlegs o plans urbanístics de protecció del patrimoni.

2. L'ajuntament verificarà l'adequació de les instal·lacions a la normativa urbanística, valorant especialment la seva integració arquitectònica, el seu impacte ambiental i les molèsties que llur instal·lació pugui produir als veïns.

### Article 5

#### Exempcions

1. Queden exempts de l'obligació de cobrir mitjançant un sistema d'energia solar el percentatge de demanda energètica per aigua calenta sanitària establert a l'article 3 d'aquesta Ordenança, aquells edificis on sigui tècnicament impossible assolir les condicions establertes en aquesta Ordenança. En aquests casos s'ha de justificar adequadament la impossibilitat tècnica amb el corresponent estudi.

2. Es podrà reduir el percentatge de contribució de l'energia solar a la demanda d'aigua calenta sanitària o a l'escalfament de l'aigua de les piscines cobertes climatitzades, a què es refereix l'article 7.1 en els casos següents:

- Quan no es disposi ni es pugui disposar, a la coberta, d'una superfície mínima de 5 m<sup>2</sup>/habitatge tipus, o superfície equivalent d'acord amb el programa funcional dels habitatges. A l'efecte de l'equivalència esmentada es procedirà de la manera com s'especifica a l'Annex A-3 d'aquesta Ordenança, i s'aplicarà als 5 m<sup>2</sup>/habitatge, el coeficient P/4. En aquest cas, cal aprofitar la màxima superfície disponible. Si només es pot cobrir fins a un 25% de la demanda, procedeix l'exempció total.

- Quan la producció d'aigua calenta sanitària o d'escalfament de l'aigua de les piscines cobertes climatitzades es cobreixi mitjançant la generació combinada de calor i electricitat (cogeneració) o de fred i calor (bomba de calor a gas), utilització de calor residual, recuperació calorífica o del potencial tèrmic de les aigües dels aquífers del subsòl a través de bombes de calor o altres fonts d'energia renovable, de forma que la suma d'aquesta aportació i de l'aportació solar cobreixi el 100% de les necessitats.

3. La Junta de Govern de l'Ajuntament de Sant Sadurní d'Anoia serà l'òrgan encarregat de decidir sobre les possibles exempcions.

### Article 6

#### Modificacions

En qualsevol moment, i atenent a l'aprovació de normatives de caràcter general o sectorial de compliment obligat, o com a conseqüència de l'evolució futura de la tecnologia dels processos de Captació d'energia, es podran modificar les disposicions d'aquesta Ordenança.

### Article 7

#### Responsables del compliment d'aquesta Ordenança

Són responsables del compliment d'allò que s'estableix en aquesta Ordenança el promotor de la construcció o de la reforma, el propietari de l'immoble afectat i el facultatiu que projecta i dirigeix les obres, en l'àmbit de les seves facultats. També és subjecte obligat per l'Ordenança el titular de les activitats que es porten a terme en els edificis o a les construccions que disposen de sistemes de captació d'energia solar tèrmica.

### Article 8

#### Requisits formals a incorporar a les llicències d'obres o d'activitat

1. A la sol·licitud de la llicència urbanística d'obres o de la llicència o permís ambiental cal acompanyar el projecte bàsic de la instal·lació d'energia solar, amb els càlculs analítics escaients per justificar el compliment d'aquesta Ordenança. En cas que segons el Reglament d'instal·lacions tèrmiques als edificis (RITE), aprovat per Reial Decret 1751/1998 de 31 de juliol, la instal·lació no requereixi projecte (si la instal·lació o el conjunt d'instal·lacions tèrmiques de l'edifici té una potencia nominal inferior a 70 kW) aquesta s'ha de substituir per la documentació presentada per l'instal·lador qualificat, amb les condicions que determina la Instrucció tècnica ITE.07 del mateix reglament.

2. L'esmentat projecte de la instal·lació d'energia solar, o la documentació presentada per l'instal·lador quan la instal·lació no requereixi projecte, s'incorpora al projecte de sol·licitud de llicència.

El funcionament de les instal·lacions d'energia solar no podrà posar-se en marxa fins que no s'acrediti la presentació del certificat final i d'especificacions tècniques de la instal·lació solar tèrmica segons el model de l'Annex B d'aquesta Ordenança.

### Article 9

#### Obligacions del titular.

El titular de l'activitat que es desenvolupa a l'immoble dotat d'energia solar està obligat a la seva utilització i a fer les operacions de manteniment i les reparacions que calgui, per mantenir la instal·lació en perfecte estat de funcionament i eficiència, de manera que el sistema operi adequadament i amb els millors resultats.

### Article 10

#### Mesures cautelars

1. L'alcalde o el regidor delegat són competents per ordenar la suspensió de les obres d'edificació que es realitzin incomplint aquesta Ordenança, així com ordenar la retirada dels materials o la maquinària utilitzada, a càrrec del promotor o el propietari.

2. L'ordre de suspensió anirà precedida en tot cas d'un requeriment al responsable de les obres, salvaguardant, en tot cas, el principi d'audiència a l'interessat, en el qual es concedirà un termini per tal que es doni compliment a les obligacions derivades d'aquesta Ordenança.

### Article 11

#### Inspecció, requeriments, ordres d'execució i multa coercitiva

1. Els Serveis Municipals tenen plena potestat d'inspecció en relació amb les instal·lacions dels edificis a l'efecte de comprovar el compliment de les previsions d'aquesta Ordenança.

2. Un cop comprovada l'existència d'anomalies quant a les instal·lacions i el seu manteniment, els Serveis Municipals correspon-

## Administració Local

nents practican els requeriments corresponents i, en el seu cas, les ordres d'execució que s'escaiguin per tal d'assegurar el compliment d'aquesta Ordenança.

3. Hom imposarà multes coercitives per tal d'assegurar el compliment dels requeriments i ordres d'execució cursades d'una quantia no superior al 20% del cost de les obres estimades o de la sanció que correspon.

4. La imposició de multes coercitives s'entén sens perjudici de les sancions que s'imposin als infractors per l'incompliment d'aquesta Ordenança i com a conseqüència de la tramitació del corresponent expedient sancionador.

### Article 12

#### Infraccions

Són infraccions al règim establert en aquesta Ordenança les previstes a la legislació general sobre habitatge i medi ambient i, en particular, les següents:

1. Constitueix infracció molt greu no instal·lar el sistema de captació d'energia solar quan sigui obligatori d'acord amb el que preveu aquesta Ordenança.

2. Constitueixen infraccions greus:

a) La realització incompleta o insuficient de les instal·lacions de captació d'energia solar que correspon ateses les característiques de l'edificació i les necessitats previsibles d'aigua sanitària o d'aigua de piscines.

b) La no utilització del sistema de captació solar per a la producció d'aigua calenta sanitària per part del titular de l'activitat que es duu a terme a l'edifici o a la instal·lació, estant aquest sistema en estat operatiu.

c) L'incompliment dels requeriments i de les ordres d'execució dictats per assegurar el compliment d'aquesta Ordenança.

d) La realització d'obres o la manipulació de les instal·lacions o la manca de manteniment que suposi la disminució de l'efectivitat de les instal·lacions per sota del que és exigible.

e) L'incompliment de la prohibició d'instal·lar canonades del sistema de captació d'energia a les façanes principals, per patis d'illa o per terrats.

3. Constitueixen infraccions lleus qualsevol altre incompliment d'aquesta Ordenança.

### Article 13

#### Sancions

1. Les sancions que corresponen per la comissió d'infraccions al règim d'aquesta Ordenança són les següents, sens perjudici de les altres responsabilitats que corresponguin i de l'adopció de les mesures adients per fer complir els deures establerts:

a) Per infraccions lleus, multa fins a 750 EUR.

b) Per infraccions greus, multa fins a 1.500 EUR.

c) Per infraccions molt greus, multa fins a 3.000 EUR.

2. La recaptació esdevinguda de l'aplicació d'aquestes sancions tindrà com a finalitat principal la seva reinversió en actuacions de promoció i suport per a l'aprofitament de l'e-

nergia solar i dels criteris d'ecoeficiència en els edificis en el terme municipal de Sant Sadurn d'Anoia, i passarà a dotar el pressupost destinat a aquestes partides el següent any.

### Article 14

#### Procediment sancionador

El procediment sancionador, les circumstàncies de qualificació de les infraccions i les mesures complementàries a les sancions són les que s'estableixen a la legislació sobre habitatge de Catalunya.

#### Disposició transitòria

Les actuacions afectades per aquesta Ordenança respecte a les quals s'hagi demanat llicència d'obres, d'ús (ambiental o permís ambiental), i es trobin actualment en tramitació, abans de l'entrada en vigor de la present Ordenança, els hi serà d'aplicació el règim jurídic vigent al moment d'incoar l'expedient de legalització.

#### Disposició derogatòria

Queden derogades totes les disposicions municipals que s'oposin, contradiguin o resultin incompatibles amb aquesta Ordenança.

#### Disposició final

Aquesta Ordenança entrarà en vigor al cap de tres mesos d'haver estat publicada al BUTLLETÍ OFICIAL DE LA PROVÍNCIA, i regirà de forma indefinida fins a la seva derogació o modificació.

### ANNEX A

#### Consideracions tècniques

A-1. Consideracions bàsiques.

A-2. Paràmetres bàsics per al càlcul de la demanda energètica.

A-3. Paràmetres específics de consum per als habitatges.

A-4. Paràmetres específics de consum per a altres tipologies d'edificació.

A-5. Orientació i inclinació del subsistema de captació.

A-6. Irradiació solar.

A-7. Sistema adoptat.

A-8. Excedent d'energia solar.

A-9. Integració arquitectònica.

A-10. Sistema de control.

A-1. Consideracions bàsiques

Per al càlcul del dimensionat bàsic de la instal·lació es podrà utilitzar qualsevol dels mètodes de càlcul d'us acceptat per projectistes, fabricants i instal·ladors. El mètode de càlcul especificarà, com a mínim sobre base mensual, els valors mitjans diaris de la demanda d'energia i de l'aportació solar. El mètode de càlcul haurà d'incloure les prestacions globals anuals definides per: la demanda d'energia tèrmica, l'energia solar tèrmica aportada, la fracció solar mitja anual i el rendiment mitjà anual.

A-2. Paràmetres bàsics per al càlcul de la demanda energètica

1. Els paràmetres que cal utilitzar per calcular la instal·lació són els següents:

a) Temperatura mitjana de l'aigua freda, tant si prové de la xarxa pública com del subministrament propi: 10°C. Si per als càlculs s'utilitza un valor diferent de 10°C, caldrà aportar certificació de l'entitat subministradora.

b) Temperatura mínima de l'aigua calenta: 45°C.

c) Temperatura de disseny per a l'aigua del vas de les piscines cobertes climatitzades: les establertes al Reglament d'instal·lacions tèrmiques als edificis (RITE, ITE 10.2.1.2. temperatura de l'aigua).

d) Fracció percentual mínima de la demanda energètica total anual (FS), per a aigua calenta sanitària, a cobrir amb la instal·lació de captadors solars:

- 60%, de forma general, quan la font energètica de suport sigui gas-oil, propà, gas natural o altres.

- 70%, quan la font energètica de suport sigui electricitat mitjançant efecte Joule.

Segons la fórmula següent:

On S és l'energia termosolar subministrada als punts de consum; i A és l'energia tèrmica addicional, procedent de fonts energètiques convencionals de suport, aportada pel cobriment de les necessitats.

2. La fracció percentual mínima de la demanda energètica total anual (FS) per a l'escalfament d'aigua de les piscines cobertes climatitzades a cobrir amb la instal·lació de captadors solars de baixa temperatura serà del 60%.

3. En funció de les circumstàncies l'Alcalde pot augmentar aquests paràmetres en allò referent al grau de cobertura de la demanda d'aigua calenta sanitària per part del sistema de captació d'energia solar, fins arribar a un 80%.

A-3. Paràmetres específics de consum per als habitatges

1. Al projecte es considerarà un consum mínim d'aigua calenta a la temperatura de 45°C o superior, de 140 litres per habitatge tipus i dia (mitjana anual, a partir d'un consum de 35 litres/habitant/dia), equivalent després de rendiments a 21 MJ per dia i habitatge tipus.

2. S'entén per habitatge tipus, aquell que correspon a un programa funcional de quatre persones, d'acord amb el criteri que s'estableixen a les Normes Urbanístiques i Ordenances Metropolitanas d'Edificació. Per a habitatges amb altres programes funcionals caldrà considerar el consum que resulti d'aplicar el criteri de proporcionalitat, segons el nombre de persones que legalment correspongui al seu programa funcional, d'acord amb l'expressió següent:

On Ci és el consum d'aigua calenta sanitària per al disseny de la instal·lació, expressat en litres/dia corresponent a l'habitatge; i P és el nombre de persones del programa funcional de l'habitatge en qüestió.

3. Per a instal·lacions col·lectives en edificis d'habitatges, el consum d'aigua calenta sanitària a efectes del dimensionament de la instal·lació solar es calcularà d'acord amb

## Administració Local

l'expressió següent:

On  $C$  és el consum d'aigua calenta sanitària per al disseny de la instal·lació, expressat en litres/dia, corresponent a tot l'edifici d'habitatges;  $\sum Ci$  és la suma dels consums  $Ci$  de tots els habitatges de l'edifici, calculats segons la fórmula indicada anteriorment; i  $f$  és un factor de reducció que es determina d'acord amb el nombre d'habitatges de l'edifici ( $n$ ), segons l'expressió següent:

A-4. Paràmetres específics de consum per a altres tipologies d'edificació

1. Als projectes corresponents a altres tipologies, diferents de les corresponents a habitatges o a piscines climatitzades, es consideraran els consums d'aigua calenta la temperatura de 45°C o superior, llistats en la taula 1 adjunta:

*Taula 1: Consums diaris considerats a Europa segons tipologia d'edificis*

Hospitals i clíniques (*)	60 litres / llit
Residències d'adults (*)	40 litres / persona
Escoles	5 litres / alumne
Casernes (*)	30 litres / persona
Fàbriques i tallers (**)	20 litres / persona
Oficines	5 litres / persona
Càmpings	60 litres / plaça
Hotels (segons categoria) (*)	100-160 litres / habitació
Gimnasos	30-40 litres / usuari
Bugaderies	5-7 litres / kg de roba
Restaurants	8-15 litres / àpat
Cafeteries	2 litres / esmorzar

(\*) Sense considerar consums per restauració i bugaderia.

(\*\*) Sense considerar consums d'aigua de procés.

A-5. Orientació i inclinació del subsistema de captació

1. En obres de nova construcció, el disseny i composició de l'edifici tindrà en compte les condicions d'inclinació i orientació més favorables per tal d'optimitzar el rendiment dels panells de captació d'energia solar.

2. Per tal d'assolir la màxima eficiència en la captació de l'energia solar, es considerarà com a orientació òptima el sud (azimut = 0) i la inclinació òptima la latitud geogràfica de Sant Sadurní d'Anoia (41,26°). La orientació i la inclinació del sistema de captació s'ajustarà al màxim a aquests valors, prenent com a factor limitant els requeriments d'integració arquitectònica establerts a l'Annex A-9 d'aquesta Ordenança i la normativa urbanística general.

3. En els casos que la orientació i/o inclinació dels captadors solars s'apartin de l'òptim caldrà compensar l'eventual pèrdua amb l'augment de la superfície corresponent o amb la utilització de tecnologia més eficient per assolir la fracció mínima corresponent.

4. Quan siguin previsible diferències notables pel que fa a la demanda entre diferents mesos o estacions, podrà adoptar-se l'angle d'inclinació que resulti més favorable en relació amb l'estacionalitat de la deman-

da. En tot cas, caldrà la justificació analítica comparativa de que la inclinació adoptada correspon al millor aprofitament en el cicle anual conjunt.

A-6. Irradiació solar

1. El dimensionat de la instal·lació es farà d'acord amb la irradiació solar rebuda segons l'orientació i la inclinació adoptades en el projecte. Els valors de la radiació solar mitjana diària sobre una superfície inclinada amb diferents valors de desviació respecte del sud, azimut, (en MJ/m<sup>2</sup> dia) es recullen a l'Atlas de radiació solar de Catalunya, publicat el setembre de 2001 per l'Institut Català de l'Energia del Departament d'Indústria, Comerç i Turisme de la Generalitat de Catalunya, disponible a la pàgina web [www.icaen.net](http://www.icaen.net).

2. Per a la instal·lació de sistemes calculats d'acord amb paràmetres diferents, caldrà justificar les dades de la irradiació solar rebuda per qualsevol procediment, analític o experimental, científicament admissible.

3. A mode indicatiu s'adjunta la taula 2 amb els valors unitaris de la irradiació solar incident, totals mensuals i anuals, a Sant Sadurní d'Anoia, expressats en kWh/m<sup>2</sup>, per captadors orientats al sud (azimut = 0°) amb una inclinació fixa de 40° respecte l'horitzontal i protegits d'ombres:

*Taula 2: Radiació solar per a captadors inclinats 40° respecte l'horitzontal i orientació sud (kwh / m2)*

	kwh / m2
Gener	94
Febrer	103
Març	138
Abril	155
Maig	173
Juny	172
Juliol	177
Agost	168
Setembre	145
Octubre	125
Novembre	97
Desembre	89
Total anual	1635

A-7. Sistema adoptat

1. El sistema a instal·lar constarà del subsistema de captació mitjançant captadors solars, del subsistema d'intercanvi entre el circuit de captació i l'aigua de consum, si s'escau, del subsistema d'emmagatzematge solar, del de distribució i consum i del subsistema de suport amb altres energies.

2. En les instal·lacions només podran emprar-se materials homologats per una entitat degudament habilitada.

3. El conjunt de la instal·lació haurà de comptar amb les corresponents garanties que estableixi la reglamentació vigent.

4. En tots els casos s'haurà de complir el Reglament d'instal·lacions tèrmiques als edificis (RITE), aprovat per Reial Decret 1751/1998 de 31 de juliol i, en especial, els seus capítols ITE 10.1. Producció d'ACS mitjançant sistemes solars actius i ITE 10.2. Condicionament de piscines, i/o la normativa

d'obligat compliment que s'aprovi després de l'entrada en vigor d'aquesta Ordenança. Igualment, també s'hauran de complir el Criteris de Qualitat i Disseny d'Instal·lacions d'Energia Solar per a Aigua Calenta i Calefacció de l'Associació de Professionals de les Energies Renovables de Catalunya (Aperca), publicats per l'Institut Català de l'Energia del Departament d'Indústria, Comerç i Turisme de la Generalitat de Catalunya.

5. L'aplicació d'aquesta Ordenança es farà en cada cas d'acord amb la millor tecnologia disponible. L'alcalde dictarà les disposicions adients per adaptar les previsions tècniques d'aquesta Ordenança als canvis tecnològics que es puguin produir.

A-8. Excedent d'energia solar

1. Amb independència de l'ús al que es destini la instal·lació, en el cas que algun mes de l'any, la contribució solar real sobrepassi el 110% de la demanda energètica o en més de tres mesos seguits el 100%, s'adoptarà qualsevol de les mesures següents:

a) Dotar la instal·lació de la possibilitat de dissipar els excedents (a través d'equips específics o mitjançant la circulació nocturna del circuit primari);

b) Tapat parcial del camp de captadors. En aquest cas, el captador estarà aïllat de l'escalfament produït per la radiació solar i a la vegada evacua els possibles excedents tèrmics residuals a través del fluid del circuit primari (que seguirà circulant pel captador);

c) Buidat parcial del camp de captadors. Aquesta solució permet evitar el sobrecalfament, però donada la pèrdua del fluid del primari, ha de ser reposat per un fluid de característiques semblants, havent-se d'incloure aquesta tasca en el contracte de manteniment;

d) Desviament dels excedents energètics a altres aplicacions existents.

A-9. Integració arquitectònica

1. Les instal·lacions hauran d'harmonitzar amb el disseny arquitectònic assolint la màxima integració possible i s'haurà d'ajustar a les següents condicions, supeditades en tot cas a la normativa urbanística general:

a) Cobertes inclinades. Es podran situar panells de captació d'energia solar en els faldons de coberta, amb la mateixa inclinació d'aquests i sense sortir del seu pla, harmonitzant amb la composició de la façana i de la resta de l'edifici. També es podran instal·lar en un espai comunitari de coberta plana.

b) Cobertes planes. En aquest cas els panells solars s'hauran de situar dins un perfil regulador previst pel planejament urbanístic vigent.

c) Façanes. Es podran situar panells de captació d'energia solar a les façanes, amb la mateixa inclinació d'aquestes i sense sortir del seu pla, harmonitzant amb la composició de la façana i la resta de l'edifici.

d) En relació a altres solucions per a la implantació de panells solars diferents de les anteriorment senyalades, l'Ajuntament podrà denegar o condicionar qualsevol actuació que en el marc de la normativa urbanística

## Administració Local

vigent i de la present Ordenança ho incompleixi.

2. La instal·lació de canonades, cablejat i altres canalitzacions cal que discorri per l'interior dels edificis o celoberts, llevat que comuniquin edificis aïllats; en aquest cas hauran d'anar soterrades o de qualsevol altra forma que minimitzi el seu impacte visual.

3. Queda prohibit, de forma expressa i sense excepcions, el seu traçat per façanes principals, per patis d'illa i per terrats, excepte, en aquest darrer cas, en trams horitzontals fins assolir els muntants verticals, llevat que s'acompanyi en el projecte, de forma detallada, solucions constructives que garantissin la seva adequada integració l'estètica de l'edifici.

### A-10. Sistema de control

1. Totes les instal·lacions que s'executin en compliment d'aquesta Ordenança caldrà que disposin dels aparells adequats de mesura d'energia tèrmica (comptadors d'energia tèrmica) i control (temperatures, cabals, pressió) que permetin comprovar el funcionament normal del sistema.

2. En concret, el control de la temperatura s'efectuarà mitjançant la mesura de la temperatura diferencial (és a dir, la diferència la temperatura d'entrada i la temperatura de sortida). En cap cas el control de temperatura serà la temperatura mitjana.

3. En instal·lacions amb una superfície de captació solar tèrmica superior als 6 m<sup>2</sup> s'haurà d'instal·lar obligatòriament un aparell de mesura de l'energia tèrmica aportada al circuit primari. Opcionalment es recomana la instal·lació d'un aparell de mesura de l'energia tèrmica aportada al circuit de consum de tots els habitatges o usuaris finals.

4. Als habitatges s'haurà d'instal·lar obligatòriament un aparell de mesura de la temperatura de l'aigua calenta escalfada amb energia solar a fi que l'usuari tingui informació sobre l'aportació d'energia solar al seu habitatge.

5. Totes les instal·lacions hauran de ser revisades, cada 8 anys, per entitats degudament autoritzades atenent al que preveu l'article 14 del Reglament d'instal·lacions tèrmiques als edificis (RITE), aprovat per Reial Decret 1751/1998 de 31 de juliol.

### ANNEX B

#### Model de certificat final i d'especificacions tècniques de la instal·lació solar tèrmica

L'atorgament de la llicència de funcionament, d'ocupació o llicència equivalent que autoritzi el funcionament de l'activitat i la ocupació de l'edificació al finalitzar les obres requerirà la presentació d'un certificat final i d'especificacions tècniques de la instal·lació solar tèrmica, subscrit per l'instal·lador.

Autoritzat i pel tècnic director de la instal·lació, quan la participació d'aquest sigui preceptiva, on es declari la conformitat de la instal·lació executada amb la llicència atorgada en el seu dia, amb contingut mínim segons el model adjunt.

#### Certificat final i d'especificacions tècniques de la instal·lació d'energia solar tèrmica

Dades de la instal·lació.  
Nom o raó social del titular:  
DNI o NIF:  
Adreça de la instal·lació:  
Telèfon:  
Fax:  
Correu electrònic:  
Característiques de la instal·lació.  
Instal·lació:  
Nova.  
Ampliació.  
Reforma.  
S'adjunta plànol o esquema.  
Objecte:  
ACS.  
Calefacció.  
Climatització.  
Piscina.  
Locals o edificis:  
Ús:  
Habitatges.  
Altres.  
Actuació:  
Nova planta.  
Reforma integral.  
Canvi d'ús.  
Tipus d'instal·lació.  
Configuració bàsica:  
Directa.  
Indirecta.  
Termosifó.  
Circulació forçada.

#### Potència nominal total de l'equip de recolzament o auxiliar (en kW)

Captació:  
Individual.  
Col·lectiva.  
Altres.  
Superfície total de captadors (en m<sup>2</sup>):  
Nombre de captadors:  
Orientació (en graus):  
Inclinació (en graus):  
Tipus de captador:  
Captador pla.  
Captador sense coberta.  
Captador de tubs de buit.  
Altres.  
Marca i model:  
Núm. d'homologació:  
Nombre de grups i disposició:  
Acumulació:  
Individual.  
Col·lectiva.  
Altres.  
Volum d'acumulació (en litres):  
Unitats d'acumulació:  
Litres/m<sup>2</sup> de captació:  
Marca i model de l'acumulador:  
Sistema de control:  
Control diferencial.  
Unitats:  
Marca i model.  
Altres.  
Unitats:

Marca i model.

Proteccions:  
Anticongelant: Grau de protecció (en °C):  
Altres.

Empresa instal·ladora.  
Nom:  
DNI o NIF:  
Adreça:  
Núm. de registre REIMITE:  
Especialitat:

#### Proves

Han estat realitzades amb resultat satisfactori les proves i comprovacions de bon funcionament i compliment de les condicions de seguretat i estalvi energètic exigides pel Reglament d'instal·lacions tèrmiques en els edificis i les seves instruccions tècniques complementàries ITC i, concretament les assenyalades a continuació:

Data proves.  
Taratge i comprovació del funcionament dels elements de seguretat.  
Comprovació de no obstrucció de canonades de descàrrega.

Funcionament de la regulació automàtica.  
Prova d'equilibrats de circuits.  
Prova final d'estanqueïtat del sistema.  
Exigència d'estalvi energètic.  
Prova de lliure dilatació de canonades.  
Observacions a les proves:

Observacions.

Certificació:

En/Na (nom i cognoms) ..... instal·lador de l'empresa instal·ladora indicada en aquest certificat, amb número de carnet ..... i especialitat .....,

Certifica que d'acord amb els mesuraments i proves realitzades, els resultats de les quals s'adjunten, ha realitzat la instal·lació referida d'acord amb els reglament i disposicions vigents que l'afecten, i especialment d'acord amb el Reglament d'instal·lacions tèrmiques en els edificis i les seves instruccions tècniques complementàries ITE.

..... a ..... d..... d.....

Segell i signatura de l'empresa instal·ladora.

En/Na (nom i cognoms) ..... director de la instal·lació solar tèrmica,

Certifica que d'acord amb els mesuraments i proves realitzades, els resultats de les quals s'adjunten, ha realitzat la instal·lació referida d'acord amb els reglament i disposicions vigents que l'afecten, i especialment d'acord amb el Reglament d'instal·lacions tèrmiques en els edificis i les seves instruccions tècniques complementàries ITE, així com que ha estat executada conforme al projecte i a les seves modificacions, presentat a registre davant l'organisme territorial corresponent.

..... a ..... d..... d.....

Signatura del director de la instal·lació.

Sant Sadurní d'Anoia, 21 de juliol de

## Administració Local

2006.

L'Alcalde, Joan Amat Solé.

022006021306



### Sant Vicenç de Montalt

#### EDICTE

##### CORRECCIÓ D'ERRORS

Havent-se advertit diversos errors en el BUTLLETÍ OFICIAL DE LA PROVÍNCIA número 165 de 12 de juliol de 2006, on es va publicar l'Edicte de data 6 de juliol de 2006, a l'emparament de l'article 105 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, del Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, es procedeix a la seva rectificació:

*On diu:* "Plec de clàusules econòmico-administratives que han de regir la selecció pel procediment de concurs de l'execució de les obres de "Jardineria del Parc dels Germans Gabrielistes del municipi de Sant Vicenç de Montalt".

*Ha de dir:* "Plec de clàusules econòmico-administratives que han de regir la selecció pel procediment de concurs de l'execució parcial de les obres de "Jardineria del Parc dels Germans Gabrielistes del municipi de Sant Vicenç de Montalt".

*On diu:* "El preu total que ha de servir de base per a l'esmentat concurs és el de 357.080,30 euros (tres-cents cinquanta-set mil vuitanta amb trenta cèntim)"

*Ha de dir:* El preu total que ha de servir de base per a l'esmentat concurs és el de 196.500 euros (cent noranta-cinc mil cinc-cents euros)"

Sant Vicenç de Montalt, 21 de juliol de 2006.

El Regidor Delegat d'Urbanisme, Miquel Àngel Pigem de las Heras.

022006021337



### Santa Eulàlia de Riuprimer

#### ANUNCI

L'Ajuntament de Santa Eulàlia de Riuprimer va aprovar, en sessió de data 29 de maig de 2006, la modificació de l'Ordenança municipal reguladora de la intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i instal·lacions En el període d'informació pública obert per anunci publicat al BUTLLETÍ OFICIAL DE LA PROVÍNCIA número 135 de data 7-6-2006, *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya* número 4652 de data 12-6-2006, anunci al diari "AVUI" de data 15-6-2006 no s'han presentat reclamacions ni al·legacions, per la qual cosa cal entendre elevada a definitiva l'aprovació inicial acomplint l'acord esmentat.

Seguidament i d'acord amb el que disposa

l'art.70.2 de la Llei de Bases de Règim Local, es publica el text íntegre de l'Ordenança aprovada definitivament, la qual entrarà en vigor un cop hagi transcorregut el termini que esmenta l'article 65.2 del mateix text legal i segons els termes que segueixen:

"Modificació de la disposició transitòria primera apartat 3

L'apartat 3 de la disposició transitòria primera queda redactat de la manera següent:

3. Les activitats compreses en l'annex III de la LIIA existents abans del 30 de juny de 1999, i que aquesta ordenança subjecta a permís municipal ambiental, s'hauran d'adequar a la LIIA abans de l'1 de gener de 2007.

Procediment de permís municipal:

3.1 El procediment d'adequació a la Llei 3/1998 per a les activitats sotmeses a permís municipal ambiental s'inicia mitjançant una sol·licitud de la persona titular de l'activitat a l'Ajuntament acompanyada d'un certificat emès per un/a tècnic/ca competent i visat, que acrediti el compliment de tots els requisits mediambientals i de prevenció d'incendis, o d'una avaluació ambiental verificada per una entitat degudament acreditada, o d'una memòria descriptiva i els plànols acompanyada d'un certificat emès per un/a tècnic/a competent i visat, que acrediti el compliment de tots els requisits mediambientals i de prevenció d'incendis. Si es tracta d'una activitat ramadera s'hi ha d'acompanyar, a mes a més, el pla de gestió de les dejeccions. Si es tracta d'una activitat inclosa en el Decret 239/1999, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el catàleg dels espectacles, les activitats recreatives i els establiments de pública concurrència sotmesos a la Llei 10/1990, de 15 de juny, els documents preceptius que exigeixi la normativa específica en matèria d'establiment de pública concurrència i el permís ambiental es concedirà en unitat d'acte amb la llicència d'establiment de concurrència pública. I les activitats sotmeses a declaració d'impacte ambiental pel Reglament general de desenvolupament de la LIIA, han d'aportar un estudi d'impacte ambiental

3.2. La sol·licitud de permís municipal ambiental es sotmet als tràmits següents:

a) Verificació formal de la documentació presentada.

b) Informe dels tècnics municipals per raó de la matèria. Si es tracta d'una activitat inclosa en el Decret 239/1999, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el catàleg dels espectacles, les activitats recreatives i els establiments de pública concurrència sotmesos a la Llei 10/1990, s'obrirà un període d'informació pública de 20 dies mitjançant un anunci al tauler d'edictes de l'Ajuntament i un edicte publicat al BUTLLETÍ OFICIAL DE LA PROVÍNCIA, i es sotmetrà l'expedient a informe de la Delegació Territorial del Govern de la Generalitat.

c) Proposta de resolució i audiència a la persona titular o a la titular de l'activitat per un termini de 10 dies. Es podrà prescindir d'aquest tràmit d'audiència quan la resolució sigui favorable. Si es tracta d'una activitat inclosa en el Decret 239/1999 la proposta o

la resolució s'haurà de comunicar a la Delegació Territorial del Govern de la Generalitat.

d) Notificació de la resolució a la persona titular de l'activitat. La resolució es dicta i es notifica en el termini de dos mesos a comptar des de la data de la presentació de la sol·licitud al registre general de l'Ajuntament. El termini per atorgar el permís municipal ambiental i la llicència d'establiment de pública concurrència és de quatre mesos a comptar des de la data de la presentació de la sol·licitud al registre. Transcorreguts els terminis anteriors sense que s'hagi notificat la resolució, s'entén que l'activitat és autoritzada.

e) Les activitats adequades no es subjectaran a control inicial, si bé, quan en la resolució s'imposin mesures correctores es podrà exigir l'obligació de presentar un certificat complementari relatiu al compliment de les mesures que s'hagin imposat.

Segon.- Disposar que, una vegada entri en vigor l'ordenança modificada, l'apartat 3r de la Disposició Transitòria primera s'apliqui amb efectes retroactius des del dia 1/1/2006.

L'aprovació definitiva de l'Ordenança exhaureix la via administrativa. Contra aquella els interessats podran interposar recurs contenciós administratiu davant la Sala d'aquest Ordre Jurisdiccional del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en un termini màxim de dos mesos, a comptar des de l'endemà de la data de la seva publicació. I tot això, sens perjudici d'interposar aquells altres recursos i accions que es considerin procedents.

Santa Eulàlia de Riuprimer, 22 de juliol de 2006.

L'Alcalde, Josep Musull Parramon.

022006021316



### Santa Maria de Miralles

#### EDICTE

Aprovat inicialment per la Junta Veïnal del Consell Obert de Santa Maria de Miralles, en sessió celebrada el dia 21 de juliol de 2006, l'expedient de modificació de crèdits núm. 4/2006, del vigent Pressupost Municipal, se sotmet a informació pública per un termini de quinze dies, segons estableix l'art. 169 del RDL 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, a partir de l'endemà de la inserció d'aquest edicte en al BUTLLETÍ OFICIAL DE LA PROVÍNCIA, durant el qual podrà ésser examinat a la Secretaria de l'Ajuntament i s'hi podran formular les al·legacions que es considerin adients.

Si transcorregut el termini d'exposició pública no s'ha formulat cap al·legació, objecció ni suggeriment, s'entendrà aprovat definitivament.

Santa Maria de Miralles, 24 de juliol de